



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

JEFATURA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ATENCIÓN A LA MESA
LEGAL



Ciudad de México, a 01 de agosto de 2019.

MINUTA DE LA VIGÉSIMA SEXTA SESIÓN DE LA MESA LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Asistencia: Se anexa a la presente el registro de asistencia de cada uno de los integrantes.

Orden del día:

1. Bienvenida.
2. Exposición de tipo de intervención y estatus jurídico de los multifamiliares sujetos al proceso de reconstrucción inicio de obra:
 - A. Rumania No. 918.- Notario No. 239, Lic. Ricardo Sánchez Destenave.
 - B. La morena No. 312.- Notario No. 189, Lic. Luis Enrique Torres.
 - C. Nautla No. 28.- Notario No 76, Lic. Mario Fernando Pérez Salinas.
 - D. Saratoga No. 714.- Notario No. 97, Lic. Marco Antonio Espinoza.
 - E. Dr. Vertiz No. 1258.- Notario No. 143, Lic. Moisés Teliz Santoyo.
 - F. Antigua Taxqueña No. 70.- Notario No 69, Lic. Heriberto Castillo Villanueva.
3. Asuntos Generales.
 - A. Avances de Expropiación.
 - B. Solicitud de Asignación de Notarios.
 - C. Solicitud de Estatus de Juicio:
 - I. No. de Expediente 10/2018, Juzgado 33 de lo Civil de la Ciudad de México. Juicio de Usucapión.
 - II. No de Expediente 17/2014, Juzgado 36 de lo Familiar de la Ciudad de México. Juicio de Sucesión Testamentaria.

Acuerdos:

I.- Respecto de la Exposición del tipo de intervención y estatus jurídico de los multifamiliares sujetos al proceso de reconstrucción inicio de obra, se llegaron a los siguientes acuerdos:

A) Rumania No. 918.- Notario No. 239, Lic. Ricardo Sánchez Destenave.

15 Unidades Privativas totales actualmente.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

JEFATURA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ATENCIÓN A LA MESA
LEGAL



Tipo de intervención.- Reconstrucción con Redensificación.

Redensificación.- 7 Unidades Privativas Adicionales.

Tipo de financiamiento.- Fideicomiso.

Estatus Jurídico: Las 15 Unidades Privativas cuentan con Escrituras Públicas.

G. La morena 312.- Notario No. 189, Lic. Luis Enrique Torres.

36 Unidades Privativas totales actualmente.

Tipo de intervención.- Reconstrucción con Redensificación.

Redensificación.- 16 Unidades Privativas Adicionales.

Tipo de financiamiento.- Recurso Mixto.

Estatus Jurídico:

- **30 Unidades Privativas cuentan con Escritura Pública.**
- **6 Unidades Privativas tienen pendiente sucesión: En todos los casos existe un testamento y están en proceso de adjudicación. No existe ningún conflicto de sucesión, posesión o de propiedad.**

104 Juicio Testamentario. Poseedora: María Celia Mendez Perez

105 Juicio Testamentario. Poseedora: Martha Eugenia Vázquez Chagoyán

202 Juicio Testamentario. Poseedor: Jesús Regueiro Lage Y Coherederos

204 Juicio Testamentario. Poseedora María Esperanza Arellano Carbajal

302 Juicio Testamentario. Poseedora María Del Consuelo Pereda López

603 Juicio Testamentario. Poseedores: Herederos De La Señora María Toledo Martínez De Ronces.

Nota: Se optará por el esquema de financiamiento de la Ley Anterior. Se cuenta con el apoyo de los montos establecidos por la Comisión, los condóminos aportarán una parte. Se constituirá un fideicomiso con Sociedad Hipotecaria Federal. Recurso Mixto.

H. Nautla No. 28.- Notario No 76, Lic. Mario Fernando Pérez Salinas.

5 Unidades Privativas totales actualmente.

Tipo de intervención.- Reconstrucción con Redensificación.

Redensificación.- 5 Unidades Habitacionales + 2 Estacionamientos.

Plaza de la Constitución 2, oficina 323, colonia Centro
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06000, Ciudad de México
T. 53458000 ext.1126

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

JEFATURA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ATENCIÓN A LA MESA
LEGAL



Tipo de financiamiento.- Fideicomiso.

Estatus Jurídico:

- 4 Unidades Privativas cuentan con Escrituras Públicas.
- 1 Unidad Privativa. Depto. No. 5: Ana Paola Velázquez Maya, tiene una sucesión pendiente.

I. Saratoga No. 714.- Notario No. 97, Lic. Marco Antonio Espinoza.

16 Unidades Privativas totales actualmente.

Tipo de intervención.- Reconstrucción.

Tipo de financiamiento.- Fideicomiso.

1 Carpeta de Investigación. Ingeniero fue contratado por la Alcaldía.- Administración pasada.

J. Dr. Vertiz No. 1258.- Notario No. 143, Lic. Moisés Teliz Santoyo.

16 Unidades Privativas + 1 local comercial totales actualmente.

Tipo de intervención.- Reconstrucción con Redensificación.

Redensificación.- 6 Seis Departamentos + 2 Locales Comerciales Adicionales.

Estatus Jurídico:

- 3 Unidades Privativas con sucesiones pendientes, No. de Departamentos: 101, 102 y 401, se acuerda que la Notaría Pública respectiva lleve a cabo las sucesiones respectivas.

K. Antigua Taxqueña No. 70.- Notario No 69, Lic. Heriberto Castillo Villanueva.

42 Unidades Privativas totales actualmente.

Tipo de intervención.- Reconstrucción con Redensificación.

Redensificación.- 20 Unidades Privativas Adicionales.

Tipo de financiamiento.- Fideicomiso.

Estatus Jurídico:

- 39 Unidades Privativas Tienen Escrituras Públicas
- 3 Unidades Privativas están pendientes. 1.- Sucesión con conflicto social. 1 No tiene forma de acreditar la propiedad y 1 pendiente. Se acuerda brindar el seguimiento correspondiente.

4. Asuntos Generales.

A. Avances de Expropiación.- Se presento la ruta.

Plaza de la Constitución 2, oficina 323, colonia Centro
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06000, Ciudad de México
T. 53458000 ext.1126

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

JEFATURA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ATENCIÓN A LA MESA
LEGAL



2020
LEONORA VICARIO
SECRETARÍA DE LA DEFENSA

- B. Solicitud de Asignación de Notarios. – Se asignarán los Notarios Públicos respectivos.
- C. Solicitud de Estatus de Juicios, se acuerda solicitar dicha información.

Cierre.




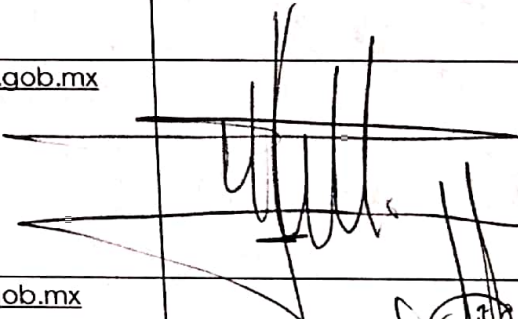
LISTA DE ASISTENCIA DE LA VIGÉSIMA SEXTA SESIÓN DE LA MESA LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO 01 DE AGOSTO DE 2019

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
LIC. JOSÉ ANGEL FERNÁNDEZ URÍA	NOTARIO 217	COLEGIO DE NOTARIOS	notario217@notariasmf.com	
LIC. JORGE MUÑOZ BARRET <i>Mtz. Jorge Muñoz Barret N.</i>	ASESOR	CONSEJERIA JURÍDICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	jmunoz.barrett@gmail.com <i>ireri.consejeria@gmail.com</i>	<i>Jorge Barret</i>
LIC. ANTONIO ARZAVE ESQUIVEL	J.U.D. DE CALIFICACIÓN REGISTRAL A	DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO	antonioarzave@consejeria.cdmx.gob.mx	
DRA. MARÍA CLAUDIA CAMPUZANO CABALLERO	DIRECTORA GENERAL	CENTRO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL TSJCDMX	maria.campuzano@tsjcdmx.gob.mx	<i>Maria Campuzano</i>
LIC. ARIADNA CAMACHO	SUBPROCURADORA DE LEGISLACIÓN Y CONSULTA	SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	acamacho@finanzas.cdmx.gob.mx	<i>Ariadna Camacho</i>
LIC. HERIBERTO CASTILLO V.	SUBCOMISIONADO	COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN	hcastillo@notaria69df.com.mx	<i>Heriberto Castillo</i>
LIC. RÁUL REYES BONILLA	SUBDIRECTOR DE REAUDACIÓN Y FISCALIZACIÓN	SISTEMA DE AGUAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO	raul.reyes@sacmex.cdmx.gob.mx	<i>Raúl Reyes Bonilla</i>



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEATURA DE ATENCIÓN A LA MESA LEGAL

LIC. VERÓNICA RODRIGUEZ AGUILAR	JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROCESOS INMOBILIARIOS DE INTEGRACIÓN DE VALORES	FINANZAS	verorubisky@hotmail.com	
LIC. ANA KAREN CUIRIZ GUERRERO	JUD DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN EN ASUNTOS DE RECONSTRUCCIÓN	DGRT	acuirizg@cdmx.gob.mx	
MTRO. ALFONSO LAM SIERRA	DIRECTOR GENERAL JURÍDICO	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	alfonso.sierra@tsjcdmx.gob.mx	
MTRA. SOFÍA ERENIRA CASTILLO MORALES	COORDINADORA DE CONTROL DE NORMATIVIDAD Y GESTIÓN	TESORERÍA	ecastillo@finanzas.cdmx.gob.mx	
LIC. LEONARDO MEZA VILLAREAL	DIRECTOR DE CONTABILIDAD Y CONTROL DE INGRESOS	FINANZAS/TESORERÍA	lmeza@finanzas.cdmx.gob.mx lmeza@.....	